



Innova Invicta SL

CAPITAL PRIVADO ESPECIALIZADO - FAMILY OFFICE - ESPAÑA

Soluciones financieras estructuradas para herencias y
activos jurídicamente complejos

Quiénes Somos



Perfil Institucional

Innova Invicta es una estructura de capital privado especializada en la adquisición y resolución de activos inmobiliarios complejos en España.



Capital propio



Decisión ágil



Estructuración
directa



Coordinación notarial
integral

Enfoque Especializado

Intervenimos en activos inmobiliarios jurídicamente bloqueados, aportando soluciones financieras cuando la vía tradicional no resulta suficiente.



Conflicto entre herederos

Desacuerdos familiares que impiden la liquidación del patrimonio.



Proindivisos bloqueados

Copropiedad sin consenso para venta o adjudicación.



Falta de liquidez fiscal

Imposibilidad de afrontar el impuesto de sucesiones.



Inmueble conflictivo

Activo que genera tensión familiar o bloqueo patrimonial.



Solución económica necesaria

La vía jurídica requiere respaldo financiero estructurado.

Qué Hacemos



Nuestro modelo operativo integra capacidad financiera, estructuración jurídica y coordinación notarial para desbloquear situaciones patrimoniales complejas.

Intervención financiera estructurada

- Compra directa de inmuebles procedentes de herencias
- Adquisición de cuotas indivisas en propiedad compartida
- Anticipo de capital para liquidación de impuestos
- Estructuración de salidas patrimoniales consensuadas
- Resolución financiera de situaciones conflictivas

Beneficios para el Despacho



Nuestra intervención aporta valor tangible al despacho, facilitando la resolución de casos complejos y mejorando la experiencia del cliente final.



Desbloqueo efectivo de casos estancados

Situaciones enquistadas encuentran salida económica viable.



Cobro de honorarios sin dilaciones

La liquidez inmediata facilita el cierre económico del expediente.



Mejora de satisfacción del cliente

Solución profesional que incrementa la reputación del despacho.



Estructuración profesional y confidencial

Proceso discreto, ordenado y coordinado hasta la firma notarial.

Qué No Hacemos

Nuestro modelo se basa en el respeto absoluto a la relación entre el despacho y su cliente. Operamos como partner financiero, nunca como competidor.

No captamos directamente

Jamás contactamos con su cliente sin su conocimiento y autorización expresa.

No interferimos en la relación profesional

Respetamos el vínculo fiduciario entre abogado y cliente en todo momento.

No asumimos función jurídica

Nuestra intervención es exclusivamente financiera y patrimonial.

No comercializamos públicamente

Los activos no se exponen en portales ni canales de venta abiertos.

- ❏ **Compromiso:** Somos partner financiero del despacho, no sustituto. Nuestro objetivo es facilitar la resolución del caso, no desplazar su labor profesional.

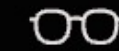
Cómo Funciona

Nuestro proceso está diseñado para ser claro, ágil y completamente coordinado con el despacho. Sin exposición pública del activo ni del cliente.



Presentación del caso

El despacho nos presenta la situación patrimonial de forma confidencial.



Análisis preliminar

Evaluamos viabilidad y estructura en 24-48 horas.



Propuesta estructurada

Presentamos solución financiera clara y documentada.



Coordinación hasta firma

Acompañamos el proceso hasta la formalización notarial.

Tipología de Casos

Trabajamos especialmente en situaciones donde el bloqueo jurídico requiere una solución financiera inmediata y estructurada.

Herencias con inmueble único

Activo principal del caudal hereditario sin divisibilidad física.

Proindivisos con desacuerdo

Copropiedad bloqueada por falta de consenso entre titulares.

Activos con cargas

Inmuebles hipotecados o con gravámenes que dificultan la transmisión.

Herencias con urgencia fiscal

Necesidad inmediata de liquidez para afrontar impuesto de sucesiones.

Situaciones judicializadas

Procedimientos en curso que requieren salida económica paralela.

Garantías y Compromiso



Capital propio disponible

Capacidad financiera inmediata sin dependencia de terceros.



Discreción absoluta

Confidencialidad total en cada fase del proceso.



Operativa nacional

Presencia y capacidad de actuación en todo el territorio español.



Experiencia en negociación compleja

Historial demostrado en situaciones patrimoniales sensibles.

Decisión ágil

Capacidad de respuesta rápida ante oportunidades críticas.

Partner financiero de confianza

Innova Invicta opera con la solidez de un family office y la agilidad de un inversor privado profesional.

Nuestro compromiso es aportar soluciones reales donde otros no llegan, siempre en coordinación con el despacho y respetando su relación con el cliente.

"Desbloqueamos patrimonios, no desplazamos abogados."



Innova Invicta SL

WWW.INNOVAINVICTA.COM

INFO@INNOVAINVICTA.COM

¿Trabajamos juntos?